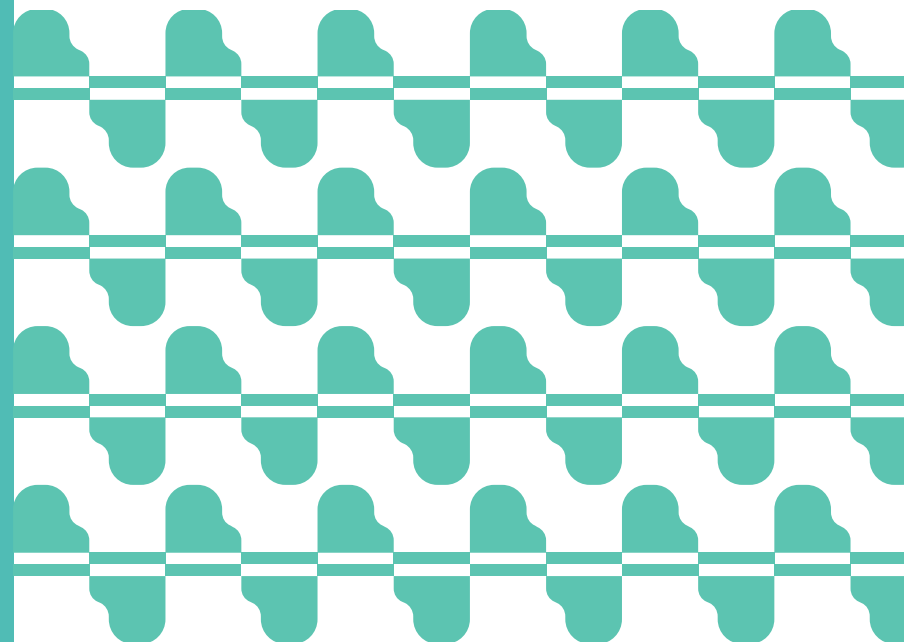


Veroperusteet 2022

KH 1.11.



Järvenpää



Taloussuunnitelman verotulot

VEROTULOT 1000 €	TP 2020	TPE 2021	TA 2022	TS 2023	TS 2024	TS 2025	Yht. 22-25
Kunnallisvero	182 979	191 915	202 532	92 817	86 257	84 146	465 751
Muutos-%		4,9 %	5,5 %	-54,2 %	-7,1 %	-2,4 %	
Yhteisövero	4 673	6 058	4 446	3 270	3 232	3 372	14 321
Muutos-%		29,6 %	-26,6 %	4,4	3,7	3,7	
Kiinteistövero	13 798	16 343	16 976	17 280	17 530	17 770	69 556
Muutos-%		18,4 %	3,9 %	1,8 %	1,4 %	1,4 %	
VEROTULOT YHTEENSÄ	201 451	214 316	223 953	113 367	107 020	105 288	549 628
Muutos-%		6,4 %	4,5 %	-49,4 %	-5,6 %	-1,6 %	

Esitys veronprosentteiksi 2022

VEROPROSENTIT %	Vaihteluväli	Vero-% 2021	Esitys vero-% 2021
Tulovero		20,25	20,25
Kiinteistöverot:			
Yleinen	0,93-2,00	1,45	1,45
Vakituiset asuinrakennukset	0,41-1,00	0,65	0,65
Muut asuinrakennukset	0,93-2,00	1,15	1,15
Rakentamattomat rakennuspaikat	2,00-6,00	6,00	6,00
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00-2,00	0,50	0,50

Eri veronkorotusten vaikutus kaupungin verotuloihin, teur

Verolaji	Sallittu va	Nykytaso	Korotus	2022	2023	2024	2025	Yht. 22-25
Kunnallisvero		20,25	0,25 %-yk	2 323	2 965	2 810	2 823	10 921
Kiinteistöverot								
Yleinen kiinteistövero	0,93-2,00	1,45	0,1 %-yks	676	686	696	707	2 765
Vakituinen asuinrakennus	0,41,1,00	0,65	0,1 %-yks	991	1 011	1 031	1 051	4 084
Muut asuinrakennukset	0,93-2,00	1,15	0,1 %-yks	1	1	1	1	4
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00-2,00	0,5	0,1 %-yks	18	18	18	18	70
Rakentamaton rakennuspaik	2,00-6,00	6,00	-					0

Kunnallisveron korotuksen vaikutus järvenpääläiselle veronmaksajalle

(Lähde: veronmaksajain keskusliitto)

Palkkatulonsaaja

		Kunnallisveroprosentin muutos vrt. 19,50 %			
Palkkatulot (ei muita ansiotuloja)		0,25 %	0,50 %	0,75 %	1,00 %
e/v	e/kk	Nettotulojen muutos, €/v			
15 000	1 200	0	0	0	0
20 000	1 600	-31	-62	-93	-123
25 000	2 000	-45	-90	-135	-179
30 000	2 400	-59	-117	-176	-235
35 000	2 800	-71	-141	-212	-282
40 000	3 200	-82	-165	-247	-330
45 000	3 600	-94	-189	-283	-377
50 000	4 000	-106	-212	-319	-425
60 000	4 800	-130	-260	-390	-520
70 000	5 600	-154	-307	-461	-615
80 000	6 400	-177	-355	-532	-710
90 000	7 200	-201	-402	-603	-804
100 000	8 000	-224	-448	-673	-897

Eläketulonsaaja

		Kunnallisveroprosentin muutos vrt. 19,50 %			
Eläketulot (ei muita ansiotuloja)		0,25 %	0,50 %	0,75 %	1,00 %
e/v	e/kk	Nettotulojen muutos, €/v			
11 000	917	-	-	-	-
12 000	1 000	-2	-4	-6	-8
14 000	1 167	-11	-22	-32	-43
16 000	1 333	-20	-39	-59	-79
18 000	1 500	-29	-57	-86	-115
20 000	1 667	-38	-75	-113	-150
22 000	1 833	-46	-93	-139	-186
24 000	2 000	-55	-111	-166	-221
26 000	2 167	-63	-127	-190	-253
28 000	2 333	-70	-140	-210	-280
30 000	2 500	-75	-150	-225	-300
35 000	2 917	-88	-175	-263	-350
40 000	3 333	-100	-200	-300	-400
50 000	4 167	-125	-250	-375	-500

Mitä 0,1 %-yksikön kiinteistöveron korotus tarkoittaa?

vakit.asunnon
0,1 %-yksikön
korotus = 0,99 Me



Hyvätuloinen perhe: Mikko 47 ja Maija 45, Lissu 17 ja Lassi 10
Koti: v 2018 rakennettu omakotitalo (120 m²) omalla tontilla
+ 55 €/vuosi



Yksinhuoltaja: Sari Sairaanhoitaja 32, Olavi 3 ja Oona 4
Koti: vuokra-asunto, v 2015 rakennettu kerrostalokaksio (50 m²)
0-27 €/vuosi*



Eläkeläispariskunta: Mauri 82 ja Martta 84
Koti: v 1982 rakennettu omakotitalo (155 m²) omalla tontilla
+ 45 €/vuosi



Yksineläjä: Pertti Perusinsinööri 32
Koti: omistusasunto, v 2015 rakennettu kerrostalokaksio (50 m²)
+ 27 €/vuosi

*vuokranantajan kustannukset eivät siirry suoraan vuokraan

Mitä jos kiinteistövero korotetaan tappiin?

Vakit. asunnon
veronkorotus
0,65% → 1,0%



Hyvätuloinen perhe: Mikko 47 ja Maija 45, Lissu 17 ja Lassi 10
Koti: v 2018 rakennettu omakotitalo (120 m²) omalla tontilla
+ 358 €/vuosi



Yksinhuoltaja: Sari Sairaanhoitaja 32, Olavi 3 ja Oona 4
Koti: vuokra-asunto, v 2015 rakennettu kerrostalokaksio (50 m²)
0-175 €/vuosi*



Grynderi
Rakentamaton rakennuspaikka
0 €/vuosi (vero on jo tapissa)



Eläkeläispariskunta: Mauri 82 ja Martta 84
Koti: v 1982 rakennettu omakotitalo (155 m²) omalla tontilla
+ 293 €/vuosi



Yksineläjä: Pertti Perusinsinööri 32
Koti: omistusasunto, v 2015 rakennettu kerrostalokaksio (50 m²)
+ 175 €/vuosi

*vuokranantajan kustannukset eivät siirry suoraan vuokraan

Veroprosentit ja veronkorotukset Kuuma-kunnissa v. 2021

Kuntien vuoden 2021 veroprosentit			Tuloveroprosentin...									Liite 3.		
Lähde: Verohallinto			Ilmoittaneita: 309											
18.11.2020			Nostajia: 39											
			Laskijoita: 4											
Kunta	Tuloveroprosentti			Yleinen kiinteistö- veroprosentti			Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti			Muun kuin vak. asunnon kiinteistöveroprosentti				
	2020	2021	Muutos %-yks.	2020	2021	Muutos %-yks.	2020	2021	Muutos %-yks.	2020	2021	Muutos %-yks.		
Hyvinkää	19,75	20,25	0,50	1,30	1,30		0,45	0,45		1,05	1,05			
Järvenpää	19,75	20,25	0,50	1,35	1,45	0,10	0,55	0,65	0,10	1,15	1,15			
Kerava	19,25	19,25		1,32	1,32		0,41	0,41		0,93	0,93			
Kirkkonummi	19,75	19,75		0,93	0,93		0,41	0,41		1,40	1,40			
Mäntsälä	20,50	21,00	0,50	1,30	1,40	0,10	0,60	0,70	0,10	1,20	1,30	0,10		
Nurmijärvi	19,75	19,75		1,18	1,18		0,48	0,48		1,18	1,18			
Pornainen	20,50	20,50		1,00	1,00		0,50	0,50		1,00	1,00			
Sipoo	19,25	19,25		1,00	1,00		0,50	0,50		1,10	1,10			
Tuusula	19,50	19,75	0,25	0,93	1,15	0,22	0,41	0,48	0,07	0,93	1,35	0,42		
Vihti	20,50	20,50		0,95	0,95		0,45	0,45		1,00	1,00			

Veroprosenttien muutosesitykset vuodelle 2022 Kuuma-kunnissa

	Kunnallisvero-%			Yleinen kiinteistövero-% (0,93-2,00)			Vak. asuinrak. kiint. vero-% (0,41-1,00)		
	2021	2022	Muutos %-yks	2021	2022	Muutos %-yks.	2021	2022	Muutos %-yks.
Hyvinkää	20,25	20,25	0	1,30	1,30	0	0,45	0,45	0
Järvenpää	20,25	20,25	0	1,45	1,45	0	0,65	0,65	0
Kerava	19,25			1,32			0,41		
Kirkkonummi	19,75	19,75	0	0,93	0,93	0	0,41	0,41	0
Mäntsälä	21,00	21,00	0	1,40	1,40	0	0,70	0,70	0
Nurmijärvi	19,75	19,75	0	1,18	1,18	0	0,48	0,48	0
Pornainen	20,50	20,50	0	1,00	1,00	0	0,50	0,50	0
Sipoo	19,25	19,25	0	1,00	1,00	0	0,50	0,50	0
Tuusula	19,75	19,75	0	1,15	1,15	0	0,48	0,48	0
Vihti	20,50	20,50	0	0,95	0,95	0	0,45	0,45	0